

Строительный участок
ДОКЛАДНАЯ ЗАПИСКА

Генеральному директору
ОАО «Гродненский ликеро-водочный
завод»
Радевичу В.С.

08.12.2021 № 134

г. Гродно

О проведении общего
обследования

Валюков Ю.В.
Шанно У.В.
для проведения
Обследования

Прошу разрешить проведение процедуры закупки по выбору организации на выполнение общего обследования с выдачей технического заключения о надежности, несущей способности и устойчивости строительных конструкций перепланировок зданий производственного корпуса с административными и бытовыми помещениями (административно-бытового корпуса), цеха розлива № 1, ул. Виленская, 22 г. Гродно и склада по ул. Дзержинского, 102 г. Гродно ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод».

Заключение необходимо для выдачи уполномоченными органами разрешительной документации на произведенную перепланировку, получения технического паспорта.

Цена заказа – 5 000 белорусских рублей.

Период выполнения работ – декабрь 2021г-январь 2022г.

Срок выполнения работ – 30 календарных дней.

- Приложение: 1. Ведомости технических характеристик.
2. Дефектные акты.
3. Техническое задание.
4. Перечень приглашаемых участников.

Инженер по ОЭиРЗиС

Булай

В.А.Булай

Устига И. А.
одобрить процедуру
конкурентного отбора

09.12.2021

Устига

№514 09.12.2021

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
ОАО «Гродненский
ликеро-водочный завод»
Ю. К. Волкович



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на закупку услуг

08.12.2021

г. Гродно

1. Предмет заказа (наименование):

А. «Проведение общего обследования с выдачей заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций перепланировки помещений здания производственного корпуса с административными и бытовыми помещениями (административно-бытового корпуса) ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод» ул.Виленская, 22 г.Гродно».

Б. «Проведение общего обследования с выдачей заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций перепланировки помещений здания цеха розлива №1 ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод» ул.Виленская, 22 г.Гродно».

В. «Проведение общего обследования с выдачей заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций перепланировки помещений здания склада ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод» ул.Дзержинского, 102 г.Гродно».

2. Ориентировочная стоимость закупки: 5 000 белорусских рублей;

3. Место проведения работ: ул. Виленская, 22 и ул. Дзержинского, 102 в г. Гродно;

4. Условия оплаты: по согласованию;

5. Денежные средства, выделяемые для закупки: на момент оформления документов собственные средства;

6. Критерии оценки предложений (в %):

100% - наименьшая стоимость;

7. Сроки выполнения работ: декабрь 2021г. – январь 2022г.

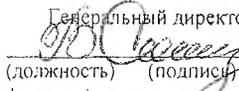
8. Стоимость должна быть указана с учетом НДС.

Инженер ОЭиРЗиС



Булай В.А.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

 В.С. Радевич
 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
 «03» 06 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
 № 8/21

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 22 » апреля 2019г. № 103ос в составе:

председателя комиссии	главный инженер	Ю.К. Волкович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	инженер ОЭиРЗиС	В. А. Булай
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный энергетик	С.И. Козловский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный механик	А.А. Сидорович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	зам. главного бухгалтера	И.С. Карпук
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по транспорту	А.В. Мисюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объектов

Производственный корпус с административными и бытовыми помещениями (административно-бытовой корпус)

ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод» г.Гродно, ул. Виленская, 22

(наименование объекта)

В ходе обследования выявлены несоответствия строительных конструкций с поэтажными планами ведомости технических характеристик):

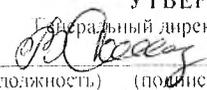
- 1 этаж: помещения: 8 – площадка для обслуживания емкостей;
 4 – помещение для обслуживающего персонала;
 7 – кабинет мастера;
 5 – помещение для обслуживающего персонала;
 14 – кабинет мастера; 17 – кабинет мастера;
 также ступени входных дверей, лестничные марши.
 2 этаж: помещения: 40 – помещение для хранения спиртовых настоев;
 45 – помещение для приготовления реактивов;
 49 – кабинет; 34 – комната отдыха;
 37 – ликерное отделение; 53 – коридор;
 56 – кабинет

С целью устранения выявленных дефектов необходимо выполнить общее обследование указанных строительных конструкций с выдачей заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций перепланировки здания.

Председатель комиссии	Главный инженер	Ю.К. Волкович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
Члены комиссии	инженер ОЭиРЗиС	В. А. Булай
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный энергетик	С.И. Козловский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный механик	А.А. Сидорович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	зам. главного бухгалтера	И.С. Карпук
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по транспорту	А.В. Мисюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор


 В.С. Радевич
 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

« 08 » декабря 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
 № 33/21

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 22 » апреля 2019г. № 103ос в составе:

председателя комиссии	главный инженер	Ю.К. Волкович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	инженер ОЭиРЗиС	В. А. Булай
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный энергетик	С.И. Козловский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный механик	А.А. Сидорович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	зам. главного бухгалтера	И.С. Карпук
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по транспорту	А.В. Мисюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объектов

Склад

ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод» г.Гродно, ул. Дзержинского, 102

(наименование объекта)

В ходе обследования выявлены несоответствия фактического состояния строительных конструкций здания материалам инвентарного дела (ведомости технических характеристик):

помещения:

2 – склад;

3 – склад;

5 – теплоузел;

6 – кладовая;

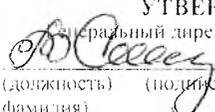
7 – кладовая;

Также заезды на рампу, в склад.

С целью устранения выявленных дефектов необходимо выполнить общее обследование указанных строительных конструкций с выдачей заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций перепланировки здания.

Председатель комиссии	Главный инженер	Ю.К. Волкович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
Члены комиссии	инженер ОЭиРЗиС	В. А. Булай
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный энергетик	С.И. Козловский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный механик	А.А. Сидорович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	зам. главного бухгалтера	И.С. Карпук
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по транспорту	А.В. Мисюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)

УТВЕРЖДАЮ


 Главный директор
 В.С. Раевич
 (должность) (подпись) (инициалы,
 фамилия)

« 08 » декабря 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
 № 32/21

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 22 » апреля 2019г. № 103ос в составе:

председателя комиссии	главный инженер	Ю.К. Волкович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	инженер ОЭиРЗиС	В. А. Булай
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный энергетик	С.И. Козловский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный механик	А.А. Сидорович
(должность)	(инициалы, фамилия)	
	зам. главного бухгалтера	И.С. Карпук
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по транспорту	А.В. Мисюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объектов

Цех розлива № 1

ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод» г.Гродно, ул. Виленская, 22

(наименование объекта)

В ходе обследования выявлены несоответствия фактического состояния строительных конструкций здания цеха розлива №1 материалам инвентарного дела (ведомости технических характеристик):

1 этаж: помещения: 2 – санузел; 3 – санузел; 4 – санузел; 5 – кладовая уборочного инвентаря;

9 – тарный цех; 16 – воздушная компрессорная;

21 – преддушевая; 22 – кладовая; 23 – туалет; 24 – душевая;

25 – комната приема пищи; 26 – сварочный участок;

28 – тамбур; 29 – бытовое помещение; 32 – бойлерная;

также ступени входных дверей (лестничный марш).

2 этаж: помещения: 8 – место обработки инвентаря:

10 – отдел вспомогательных материалов; кабинет наладчиков;

20 – душевая; 25 – санузел; 24, 26, 28, 29, 30 – кабинеты;

С целью устранения выявленных дефектов необходимо выполнить общее обследование указанных строительных конструкций с выдачей заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций перепланировки здания.

Председатель комиссии	Главный инженер	Ю.К. Волкович
	(должность)	(инициалы, фамилия)
Члены комиссии	инженер ОЭиРЗиС	В. А. Булай
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный энергетик	С.И. Козловский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	главный механик	А.А. Сидорович
(должность)	(инициалы, фамилия)	
	зам. главного бухгалтера	И.С. Карпук
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по транспорту	А.В. Мисюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК
на зданиеРеспубликанское унитарное предприятие "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

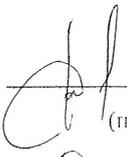
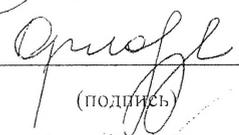
Наименование: Производственный корпус с административными и бытовыми помещениями

Назначение: Не соответствует фактическому назначению

Инвентарный номер: 400/С-32993

Адрес: 230023, Республика Беларусь, Гродненская обл., г. Гродно, ул. Виленская, 22

Составлен по состоянию на: 15.02.2021

Составил	<u>05.05.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ю.А. Турук</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>07.05.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Т.П. Орлова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>07.05.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись) М.П.	<u>П.И. Сосновский</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК

на здание

Республиканское унитарное предприятие "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

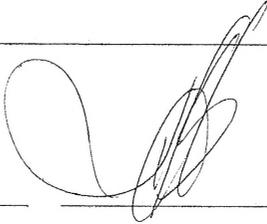
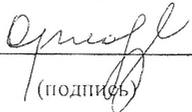
Наименование: Цех розлива № 1

Назначение: 2 25 01 - Здание специализированное для производства продуктов
питания, включая напитки, и табака

Инвентарный номер: 400/С-32994

Адрес: 230023, Республика Беларусь, Гродненская обл., г. Гродно,
ул. Виленская, 22/2

Составлен по состоянию на: 26.10.2021

Составил	<u>06.12.2021</u>		<u>Е.В. Хрищанович</u>
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Проверил	<u>06.12.2021</u>		<u>Т.П. Орлова</u>
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>06.12.2021</u>	 	<u>П.И. Сосновский</u>
	(дата)	(подпись) М.П.	(инициалы, фамилия)

Отметки

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК

на здание

государственное унитарное предприятие "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

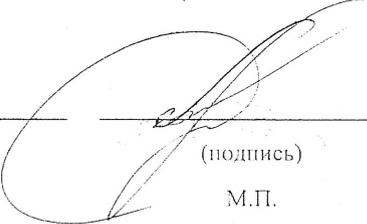
Наименование: Склад

Назначение: 2 29 08 - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ

Инвентарный номер: 400/С-38519

Адрес: 230005, Республика Беларусь, Гродненская обл., г. Гродно, ул. Дзержинского, 102/5

Оставлен по распоряжению на: 18.10.2021

Оставил	<u>04.11.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.С. Павловская</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>09.11.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Т.П. Орлова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>09.11.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись) М.П.	<u>П.И. Сосновский</u> (инициалы, фамилия)

Отметки